

The background of the slide is a photograph of two large wind turbines silhouetted against a bright orange and yellow sunset sky. The sun is a large, glowing orb on the right side. In the foreground, there is a dark silhouette of a forest. The overall mood is serene and focused on renewable energy.

Välkommen till Sveriges Allmännytta

Energirenovering, möjligheter och
utmaningar och gröna mervärden

Agenda

- Energirenoveringskrav
- Konsekvenser och möjligheter



Nya energirenoveringskrav i korthet

- 2030: Alla nya byggnader nollutsläppsbyggnader
- 2030: Klimatberäkningar för alla nya byggnader
- 2050: Det befintliga bostadsbeståndet ska överlag omvandlats till nollutsläppsbyggnader



Vi kan! – Vi har gjort det förut!



Foto: Vidingehem

Växjö

Från: 133 kWh/m², år
Till: 64 kWh/m², år



Foto: Poseidon

Göteborg

Från: 178 kWh/m², år
Till: 60 kWh/m², år



Foto: Skanska

Alingsås

Från: 177 kWh/m², år
Till: 58 kWh/m², år

Vårt angreppssätt

Data från Boverket

+

Vår egen data

+

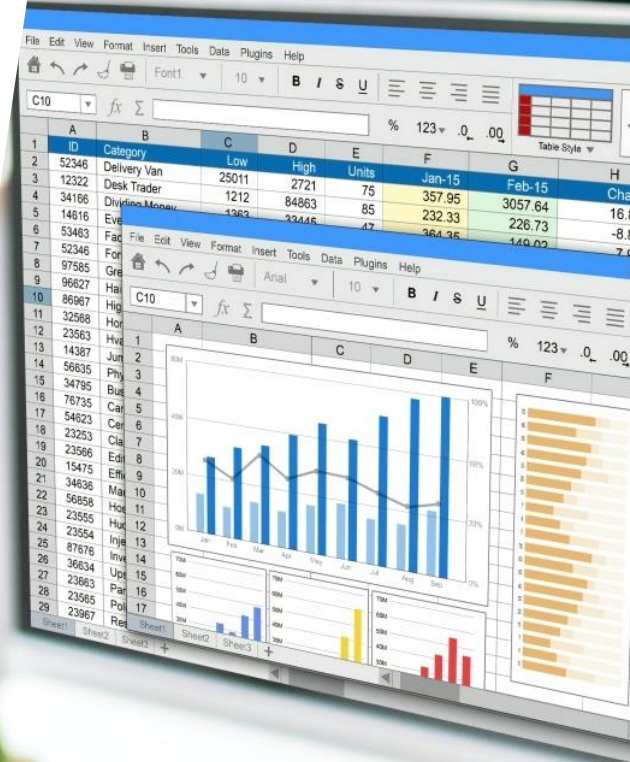
Kostnadsberäkningar



Intervjuer och rundabordssamtal



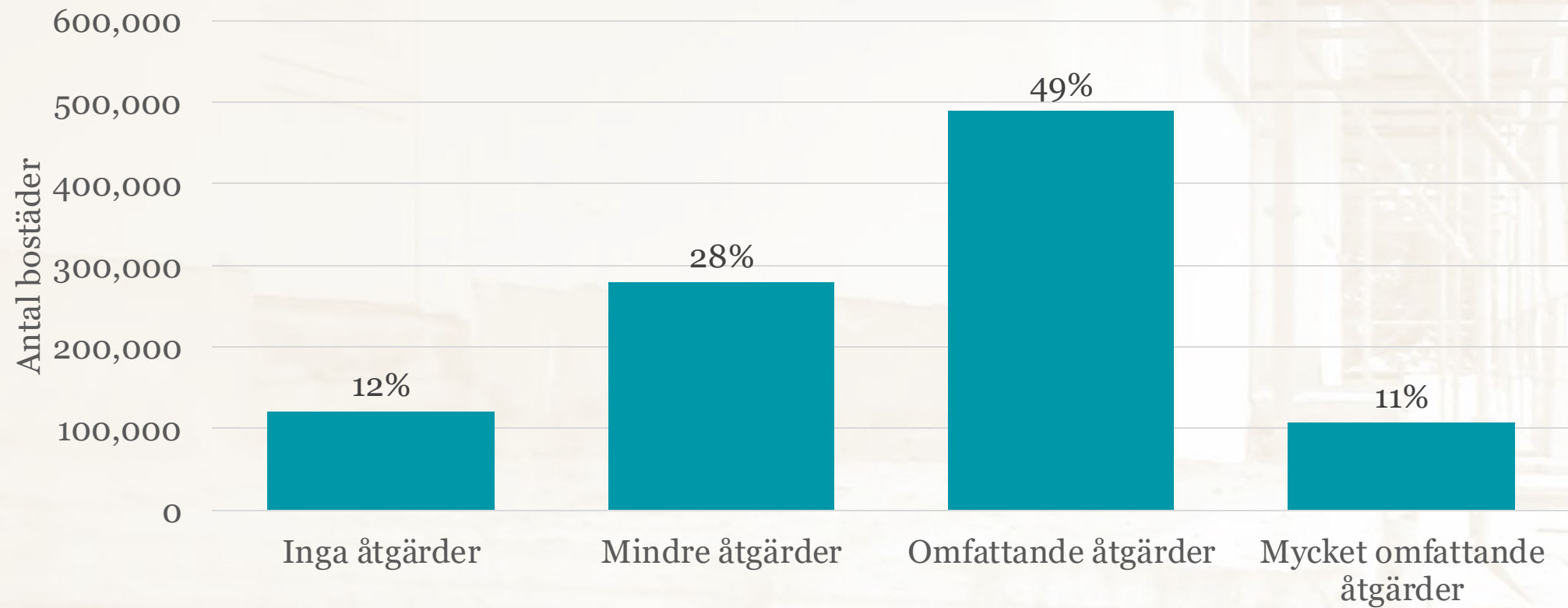
Rapport



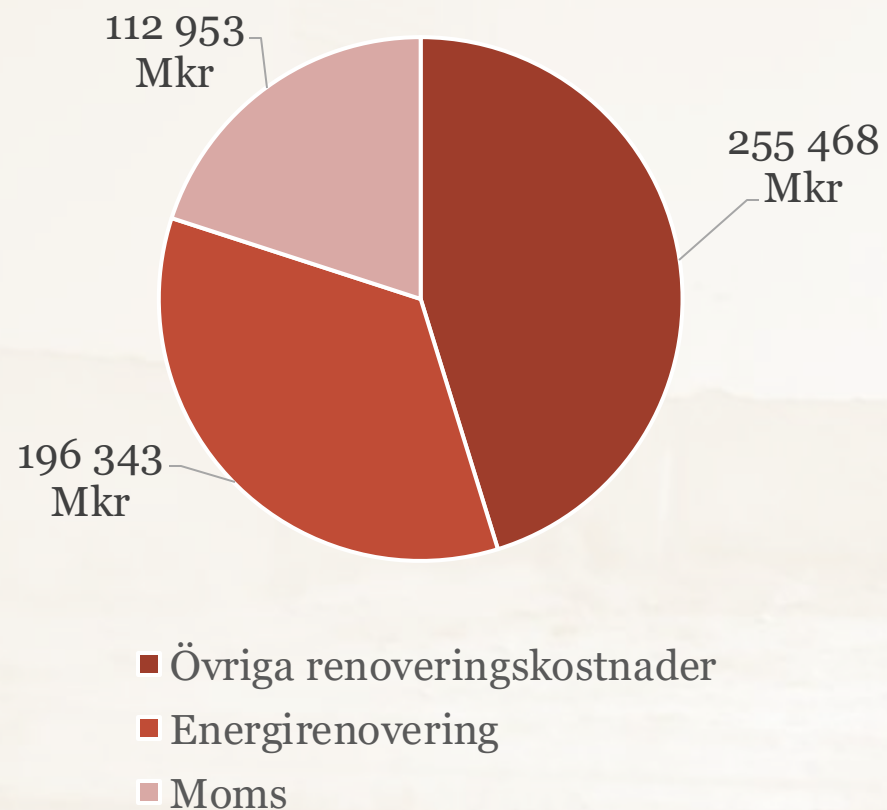


**Vad har vi att vänta
de närmsta 25 åren?**

Konsekvensanalys

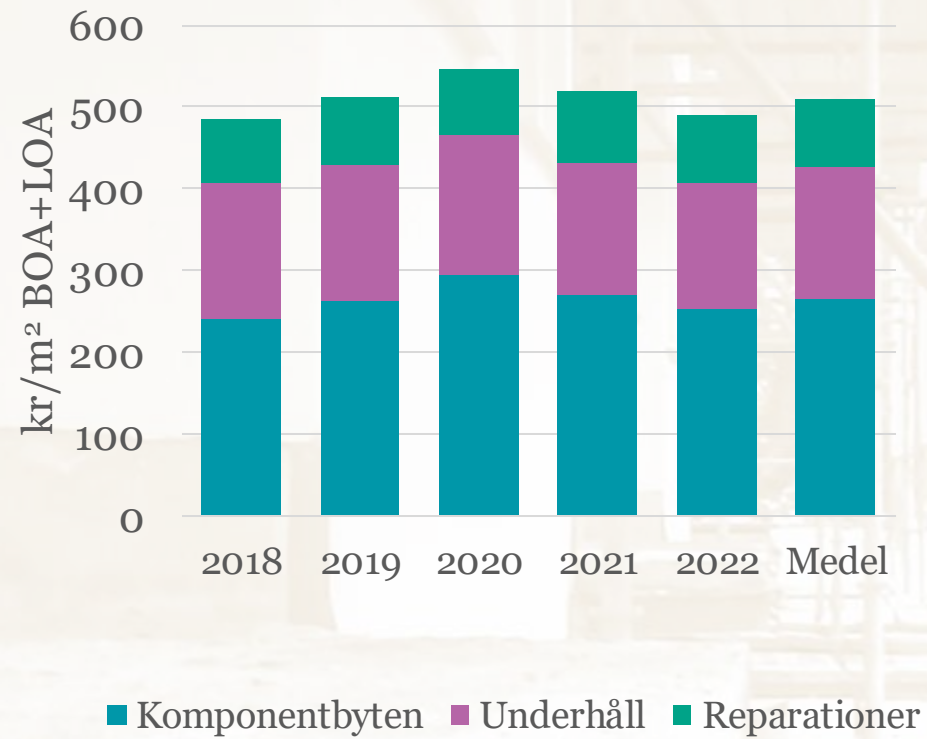
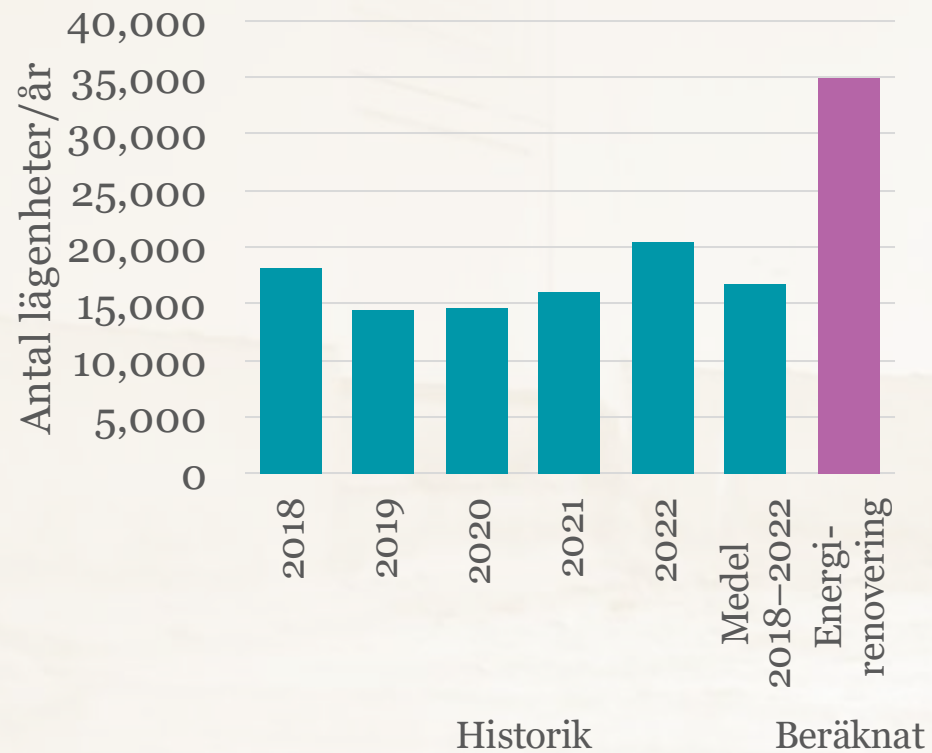


Konsekvensanalys



565 miljarder över 25 år
307 kr/m², år i 25 år

Konsekvensanalys



Våra förslag i korthet

Politiken

Bostads-
företagen

Byggsektorn

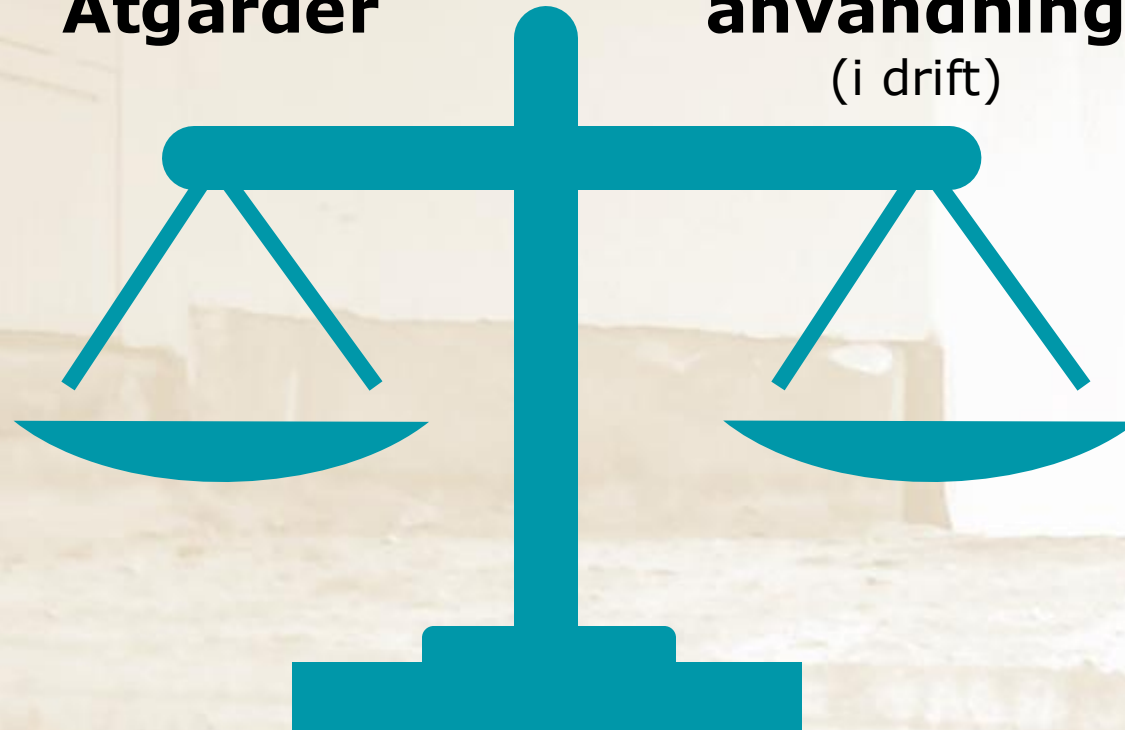


SVERIGES
ALLMÄNNYTTA

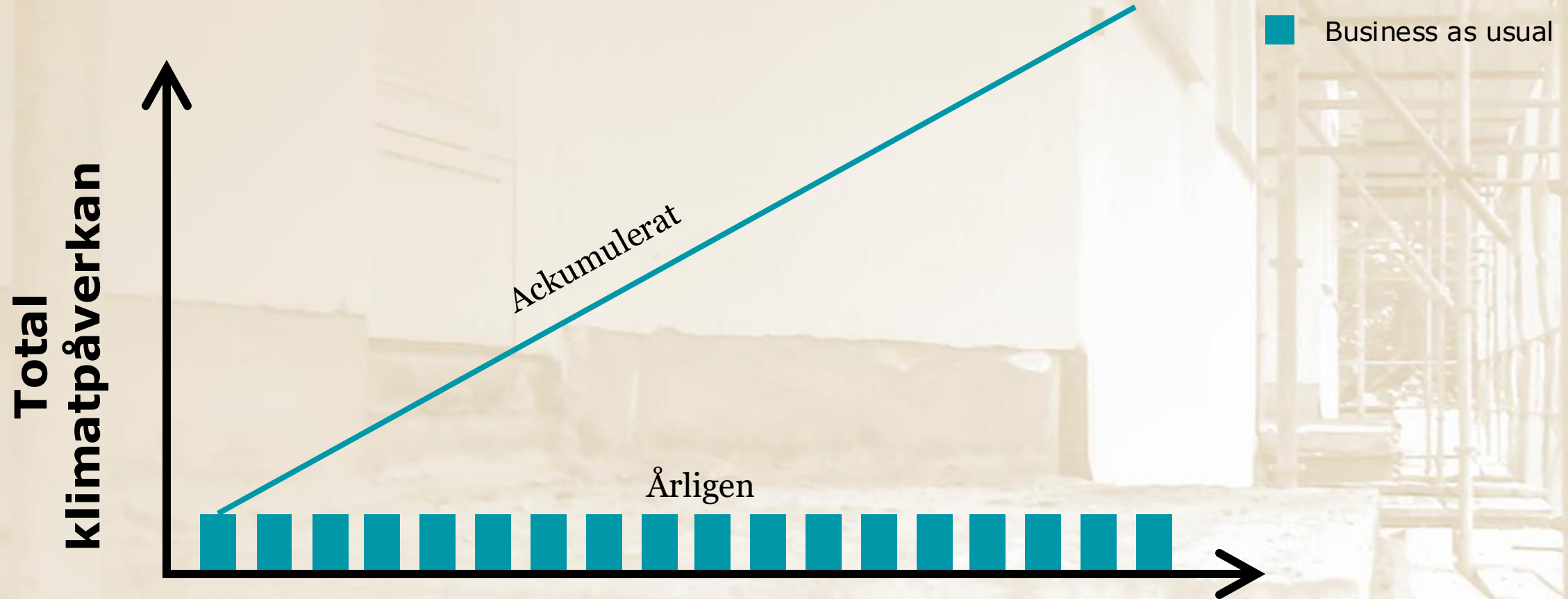
Klimatnytta

**Produktion/
Åtgärder**

**Energi-
användning**
(i drift)

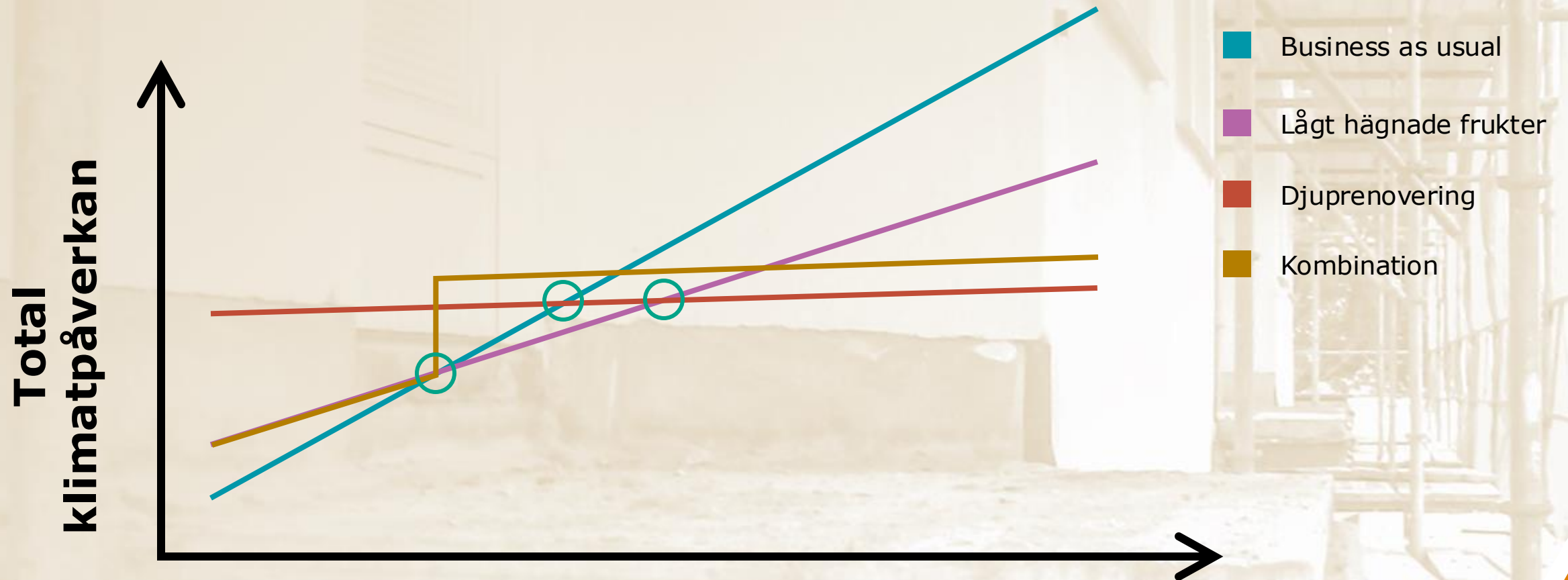


Klimatnytta



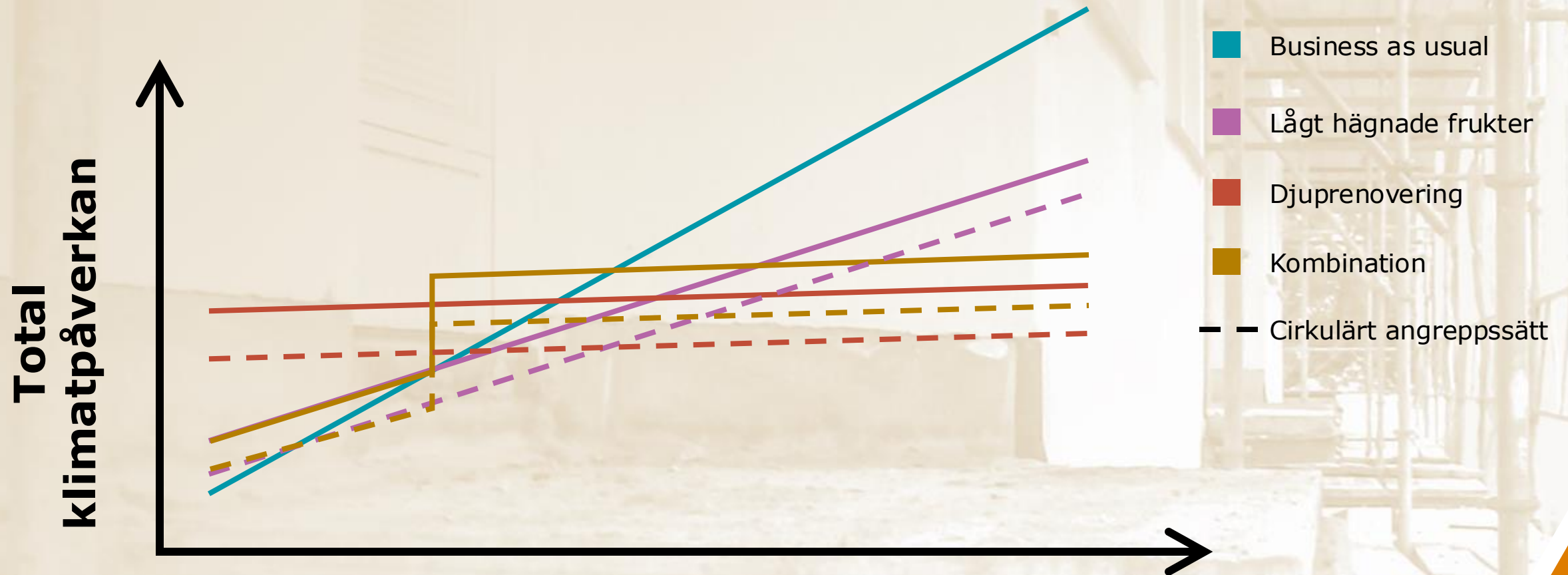
OBS! Schematiska beskrivningar!

Klimatnytta



OBS! Schematiska beskrivningar!

Klimatnytta



OBS! Schematiska beskrivningar!

Gröna mervärden!



Det finns mer mervärden!

Tabell 2 Identifierade mervärden. Rel = Relevans för Business case, Svår = Svårighet att kvantifiera, Mognad = Marknadsmognad, Int = Huvudsaklig intressent, Kvant = Kvantifieringsmodell och Ex = Exempel i publikationer

Mervärde	Huvud-kategori	Rel.	Svår.	Mognad	Int.	Kvant.?	Ex
Användbara ytor ökar	Monetära	H	L	T&Ö	FÄ, PU	N	[22]
Arkitektoniska värden	Sociala	L	H	N&I	P, S	N	[18], [20]
Attraktivare byggnad	Monetära	H	H	T&Ö	FÄ, I	J	[23], [24]
Avfall från produktion	Resurser	L	H	N&I	S, E	N	[14], [16]
Avfallskostnader minskar	Monetära	L	H	N&I	FÄ	N	[25], [26]
Dagsljustillgång förbättras	Sociala	L	H	N&I	PU, FÄ	N	[22], [26]
Ekonomiska bidrag	Monetära	H	L	T&Ö	FÄ, PU	N	[17], [27]
Energikostnader sjunker	Monetära	H	L	T&V	FÄ, A	J	[16], [28]
Energiprissäkerhet	Monetära	H	H	T&Ö	FÄ	N	[22], [23]
Energiprissänkningar	Monetära	H	H	N&I	FÄ, S	N	[29], [30]
Energisubventioner	Monetära	L	H	N&I	S	N	[28], [31]
Energisäkerhet	Sociala	L	H	N&I	S	N	[19], [32]
Exklusivitet/Premium	Monetära	H	L	T&Ö	FÄ, PU	N	[16], [33]
Fastighetsvärde	Monetära	H	L	T&Ö	PU, I	J	[18], [34]
Fossilutfasning	Resurser	L	H	N&I	S	N	[35]
Fuktsäkerhet	Sociala	L	H	N&I	FÄ, I	N	[22], [23]
Gröna arbetstillfällen	Monetära	L	H	N&I	S	N	[18], [21]
Högre kvalitet	Monetära	L	H	N&I	FÄ, PU	N	[10], [20]
Innovationer	Monetära	L	H	N&I	S, E	N	[35]
Ljudmiljö förbättras	Miljö	L	H	N&I	S, A	N	[15], [23]
LOD	Resurser	L	H	N&I	S	N	[21], [36]
Luftföroreningar	Miljö	L	H	T&Ö	S	N	[37], [38]
Luftkvalité, inomhus	Sociala	L	H	N&I	A	N	[15], [39]
Låneutrymme ökar	Monetära	H	L	T&V	PU, I	J	[17], [35]
Mortalitet förbättras	Sociala	L	H	T&Ö	S	J	[14], [40]
Områdesvärde	Monetära	H	L	T&Ö	FÄ, S	N	[41], [42]
Personalomsättning	Monetära	H	H	T&Ö	FÄ, A	J	[18], [19]
Produktivitet förbättras	Monetära	H	H	T&Ö	FÄ, A	J	[26], [43]
Räntekostnader sjunker	Monetära	H	L	T&Ö	PU, FÄ	J	[17], [20]
Sjukfrånvaro minskar	Sociala	H	H	T&Ö	FÄ, A	J	[18], [28]
Sjuklighet	Sociala	L	H	T&Ö	S	N	[14], [29]
Termisk komfort	Sociala	L	H	N&I	FÄ, A	N	[34], [39]
Toppeffekter	Monetära	L	H	N&I	A, FÄ	N	[20]
Transporter	Sociala	L	H	N&I	S	N	[25], [30]
Urban biologisk mångfald	Resurser	L	H	N&I	P, S	N	[28], [38]
Varumärke	Monetära	H	H	T&Ö	FÄ, PU	J	[18], [19]
Vattenanvändning	Resurser	L	H	N&I	S, FÄ	N	[21], [25]

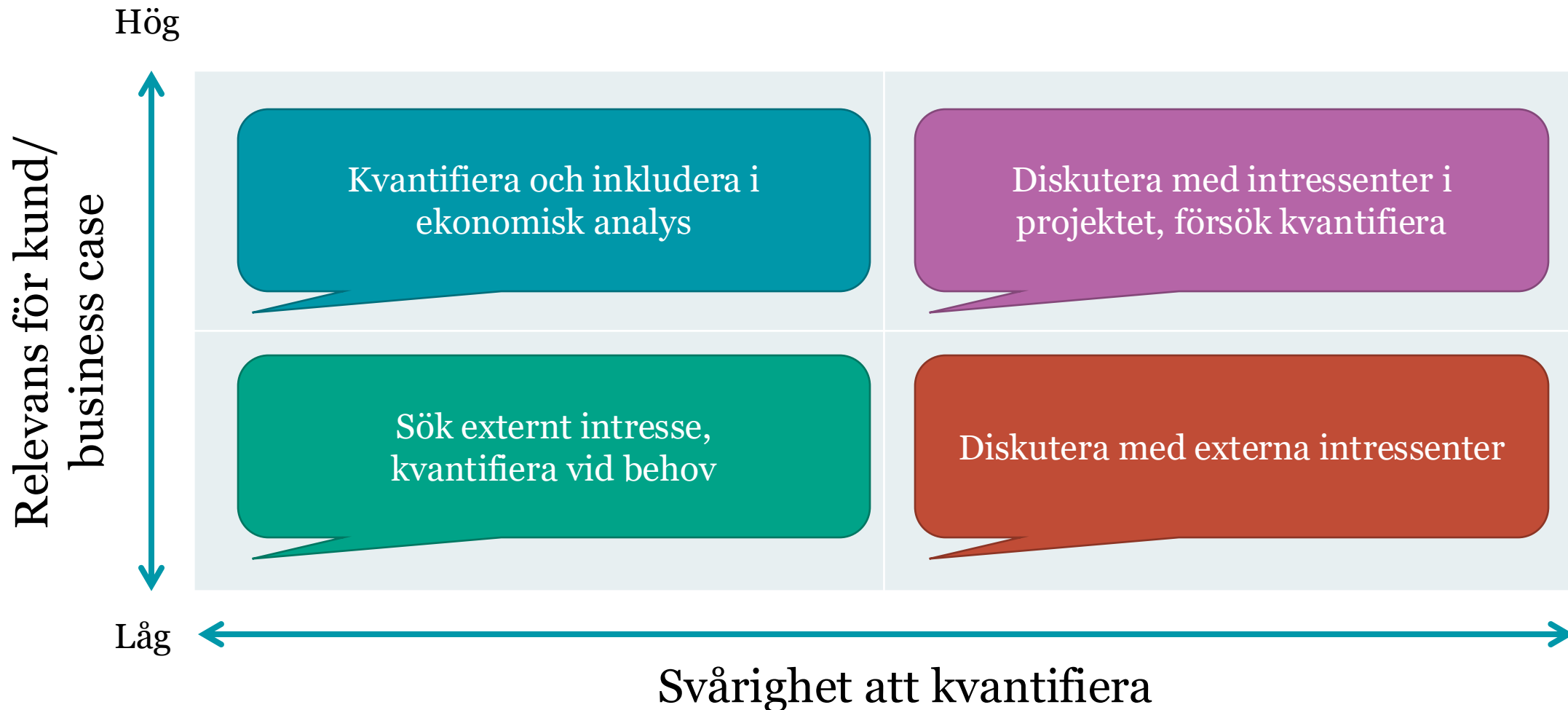
H = Hög, L = Låg, T&V = Testad och väletablerad, T&Ö = Testad och ökande, N&I = Nytt och Innovativt, A = Användare, E = Entreprenör, FÄ = Fastighetsägare, I = Investerar, P = Projektör, PU = Projektutvecklare, S = Samhället, J = Ja och N = Nej

SBUF-projekt:

- 37 mervärden identifierade
- Kategoriserade efter olika principer
- Exempel på studier
- Kvantifieringsmodell (J/N)



Hur kommer jag igång?



Hur kommer jag igång?





Co-funded by the Horizon 2020 Framework Programme of the European Union

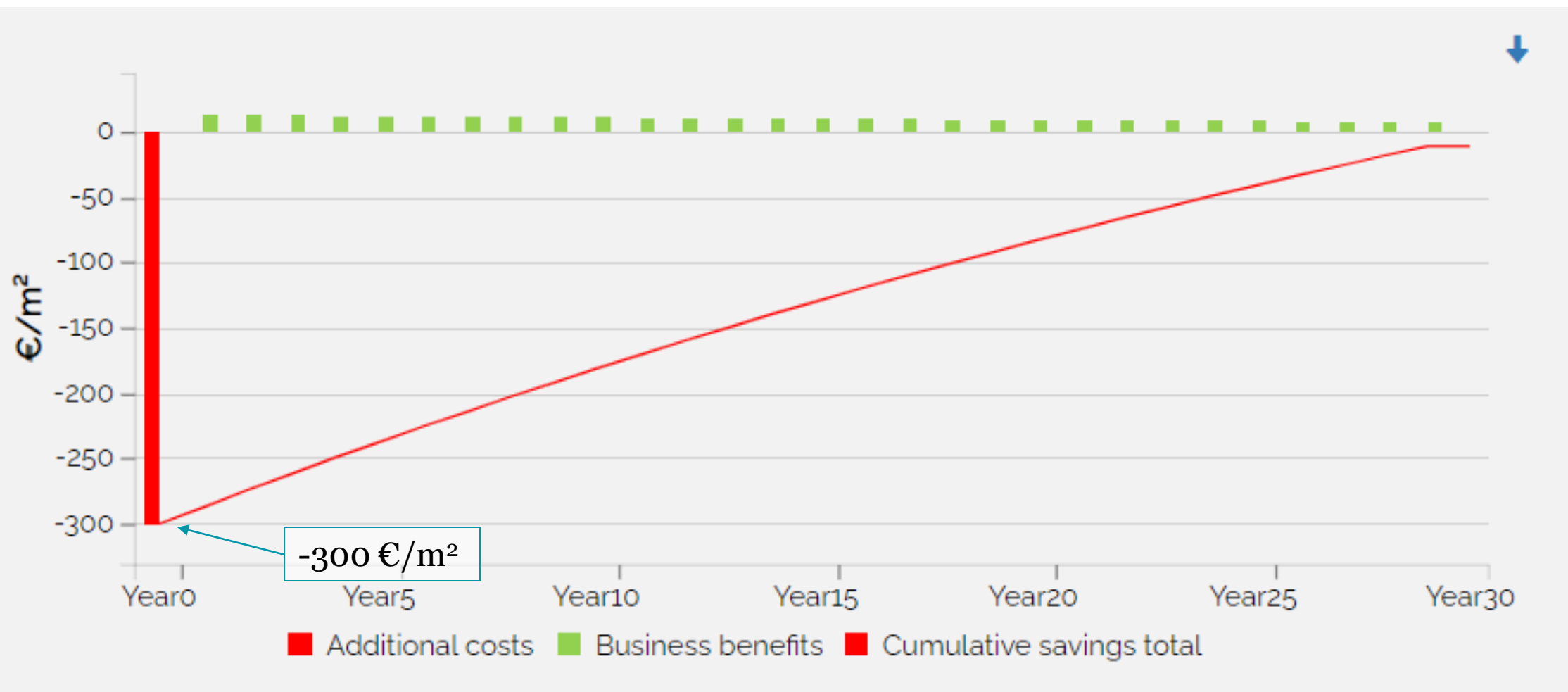
www.cravezero.eu

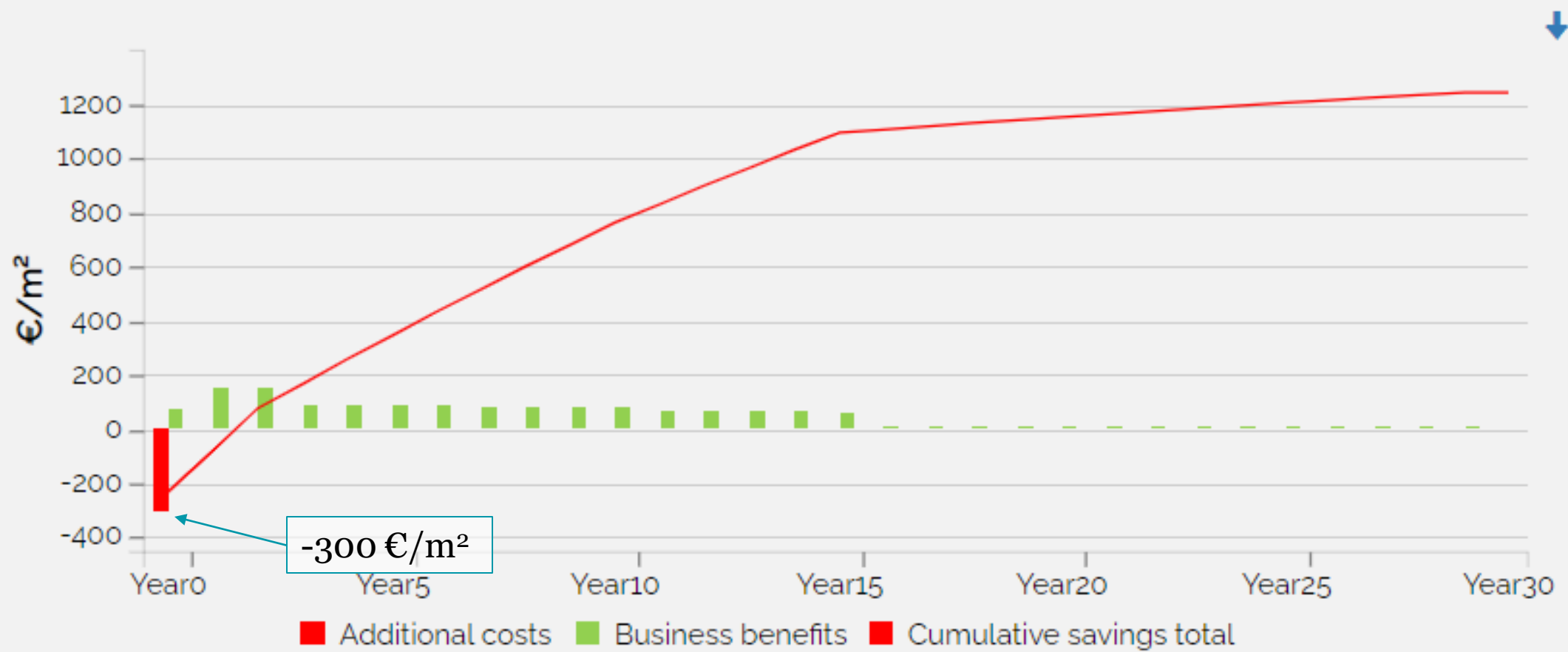
CRAVEzero Pinboard

A structured framework to build an effective low life cycle cost nearly zero energy building

Enter







Länkar/tips

- **Energirenoveringsrapport:**
https://www.sverigesallmannnytta.se/wp/wp-admin/admin-ajax.php?action=sabo_download_secure_file&id=95864
- **Mervärden SBUF:**
<https://www.sbuf.se/projektresultat/projekt?id=93270e1d-05ce-466d-8e77-0a151a036c0c>
- **Räkna med social hållbarhet:**
<https://www.sverigesallmannnytta.se/nytt-verktyg-for-att-rakna-pa-vardet-av-sociala-insatser/>
- **Co-benefits-verktyg:**
<https://www.cravezero.eu/pboard/Developer/RevenueInfo.htm>
- **IEA-rapport:**
<https://www.iea.org/reports/multiple-benefits-of-energy-efficiency>

Tack!

Björn Berggren
Energiexpert
+4670-359 18 57

Energy expert
+32484-810 333

bjorn.berggren@sverigesallmannytta.se